

Anexa nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata <sup>^1</sup> OCHIANU CRISTIAN CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted] tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2754 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 85000 lei.

<sup>^1</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare <sup>^2</sup> sunt următoarele: OCHIANU CRISTIAN

<sup>^2</sup> Se va complete în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

85000 lei optzeci și cinci mii lei.

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      | Categorie de folosință <sup>^3</sup> (**) | Observații        |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|-------------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha)       |                          | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**)                        |                   |
|                                   |                                            | Suprafață totală (*) | Cotă-parte <sup>^5</sup> |                      |                              |                      |                                           |                   |
| Se completează de către vânzător. | <u>IAȘI</u><br><u>SCHITU-DECA</u>          | <u>0,2754</u>        | <u>1/1</u>               | <u>61880</u>         | <u>61880</u>                 |                      |                                           | <u>EXTRAVILAN</u> |
| Verificat primărie <sup>^4</sup>  | <u>X</u>                                   | <u>+</u>             | <u>+</u>                 | <u>+</u>             | <u>+</u>                     | <u>+</u>             | <u>+</u>                                  | <u>+</u>          |

<sup>^3</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
OCHIANU CRISTIAN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura [redacted]

L.S.

Data 01.07.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.